

平成30年6月27日
(株)コバ建設

練馬区立中村小学校北校舎屋上防水および外壁等改修工事における

アスベスト(石綿)除去工事資料

発注者：練馬区長 前川 耀男

請負者：株式会社コバ建設（建築）

：白鳥電設株式会社（電気）

：株式会社ナベカン（設備）

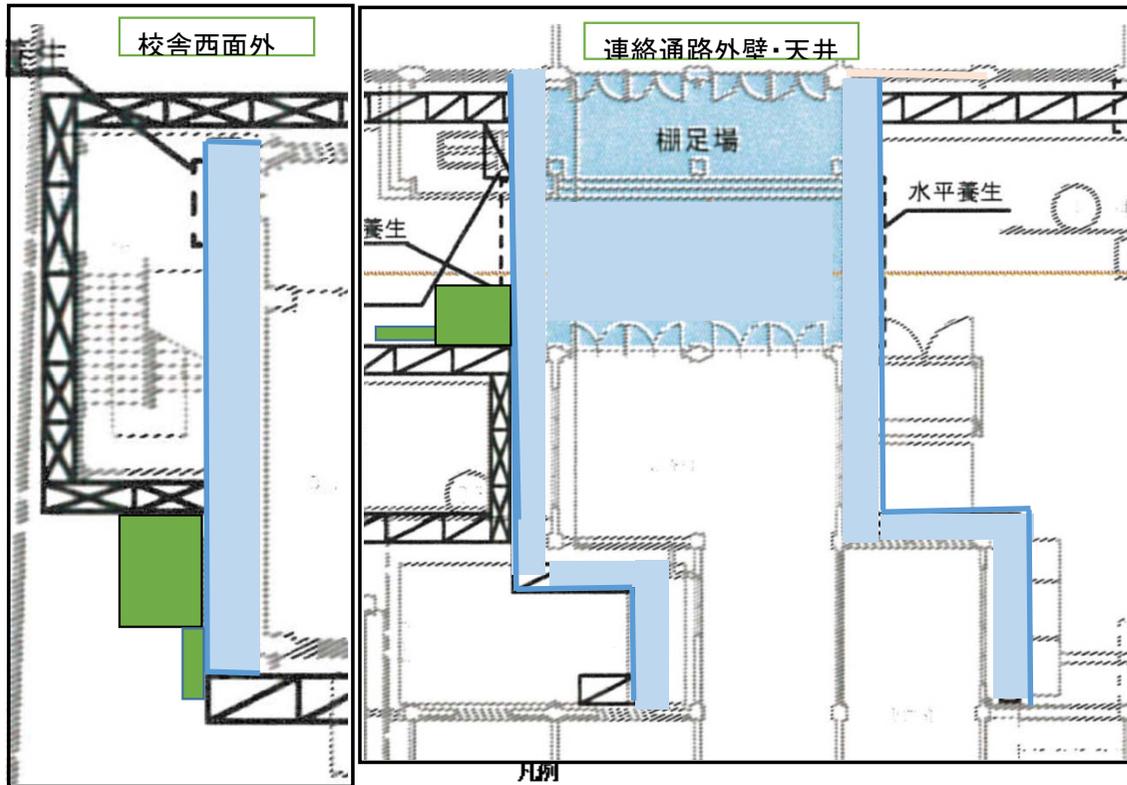
アスベスト施工業者：株式会社阿世知工業

1. 工事概要

- (1) 工事名称 練馬区立中村小学校北校舎屋上防水および外壁等改修工事
(鉄筋コンクリート造 3階建)
- (2) 工事場所 練馬区中村2-8-1
- (3) 発注者 練馬区長 前川 耀男
- (4) 工事請負者 株式会社コバ建設
東京都練馬区上石神井3丁目6-21
現場代理人 :宮 入 淳 (連絡先:080-2231-3704)
- (5) アスベスト施工業者 株式会社 阿世知工業
- (6) 工事期間 平成30年7月14日～平成30年11月30日
- (7) 工事時間 午前8時～午後5時30分
- (8) 工事内容 北校舎屋上防水および外壁等改修工事における
①アスベスト含有外壁吹付材除去工事 (レベル1)
②アスベスト含有天井材撤去工事 (レベル3)

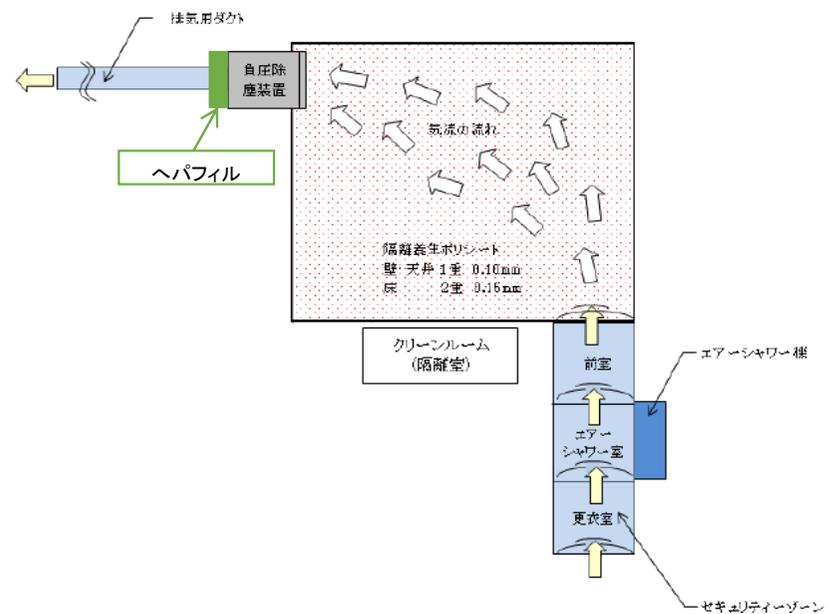
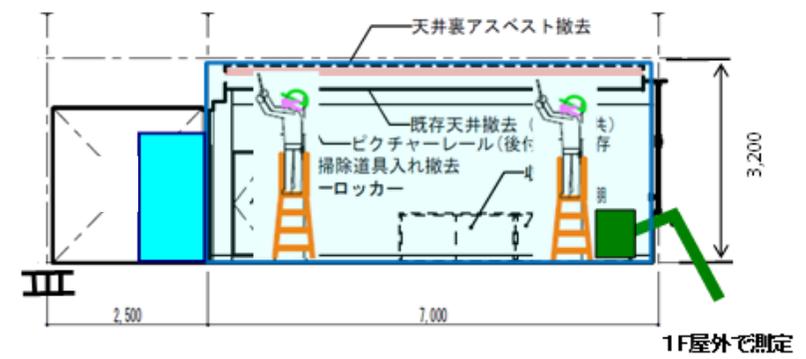
2-1 外壁・天井アスベスト除去作業図

施工計画図(平面図・断面図・測定計画図)



- 凡例
- = 作業前
 - = 作業中
 - (with green border) = 養生撤去前
 - (with blue border) = 作業後
 - (light blue) = 密閉養生範囲
 - (green) = 負圧除塵装置
 - (blue) = セキュリティーゾーン

作業場所断面図



セキュリティーゾーン、クリーンルーム配置例 (平面図)

2-2 アスベスト含有部位

・西面外壁(1階～3階)



・西側改部階段わき腰壁



・連絡通路西壁



・連絡通路東壁



・連絡通路天井



・連絡通路柱・梁



3. アスベスト(石綿)除去工事手順

●外壁・天井吹付アスベスト除去

作業前

- ①作業開始前の環境測定(石綿粉じん浮遊濃度測定)の実施。
- ②クリーンルーム(隔離室)、セキュリティゾーン(エアシャワー室等)、負圧除塵装置の設置。

作業中

- ③飛散抑制剤散布により十分湿潤化し、石綿含有材除去。
- ④作業中の環境測定(石綿粉じん浮遊濃度測定)の実施。
- ⑤石綿含有材を廃石綿専用袋に二重梱包。

作業後

- ⑥クリーンルーム(隔離室)撤去前に環境測定(石綿粉じん浮遊濃度測定)の実施。
- ⑦クリーンルーム(隔離室)、セキュリティゾーン、負圧除塵装置の撤去、清掃。
- ⑧廃石綿を特別管理産業廃棄物として運搬・処分・マニフェストの管理。
- ⑨作業後の環境測定(石綿粉じん浮遊濃度測定)の実施。

●連絡通路天井ボード(アスベスト含有成形板)撤去

作業前

- ①連絡通路の周囲を養生する。(外壁塗材撤去作業と同時)

作業中

- ②石綿含有建材の湿潤化を行う。
- ③手壊しによる撤去。
- ④石綿含有建材の袋詰。

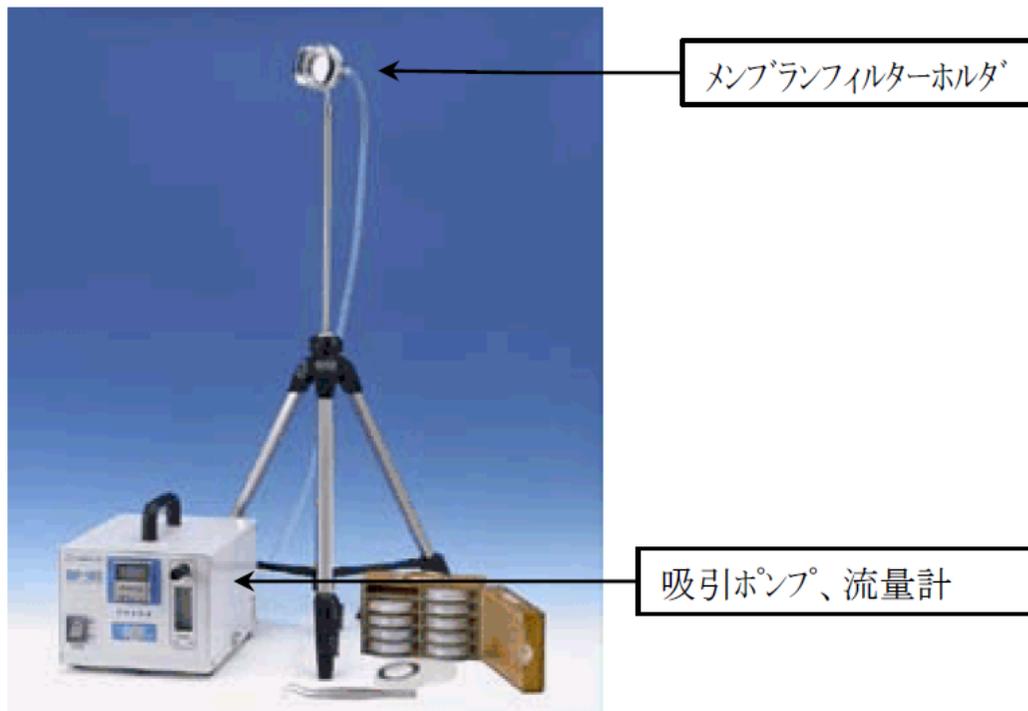
作業後

- ⑤養生撤去、清掃。
- ⑥石綿含有産業廃棄物として運搬・処分・マニフェストの管理。

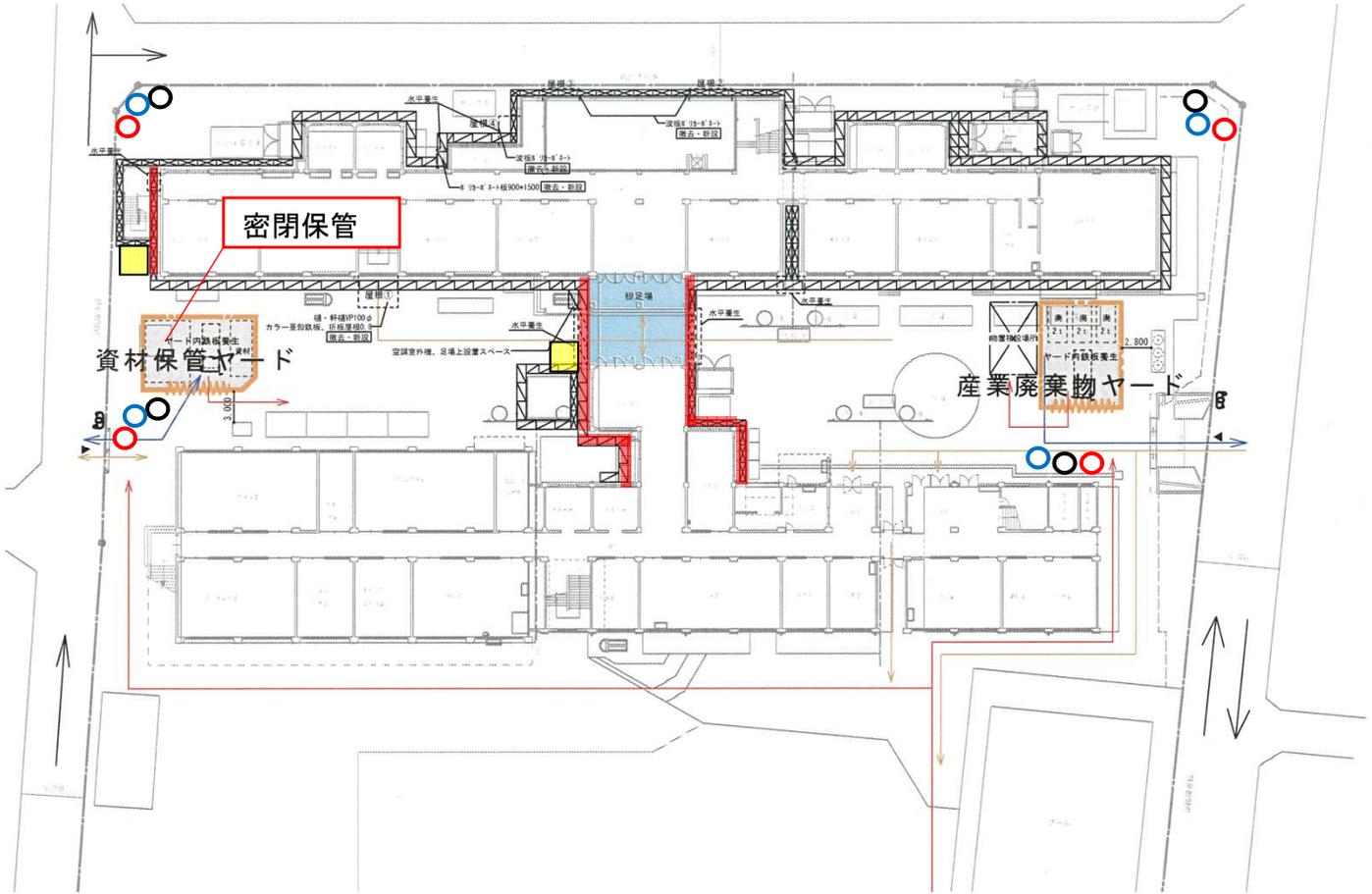
4. 粉塵濃度測定

◎環境測定(石綿粉塵浮遊濃度測定)の実施

1. 作業前(敷地境界4点)
2. 作業中(敷地境界4点、セキュリティゾーン入口、排気ダクト前)
3. 隔離室撤去前(作業場内)
4. 作業後(敷地境界4点)



5.施工部位・測定計画図



凡例

- : 壁アスベスト撤去部位
- : 天井アスベスト撤去部位
- : 粉じん測定位置(作業前)
- : 粉じん測定位置(作業中)
- : 粉じん測定位置(作業後)

- : 除塵装置設置位置

6.工事工程表

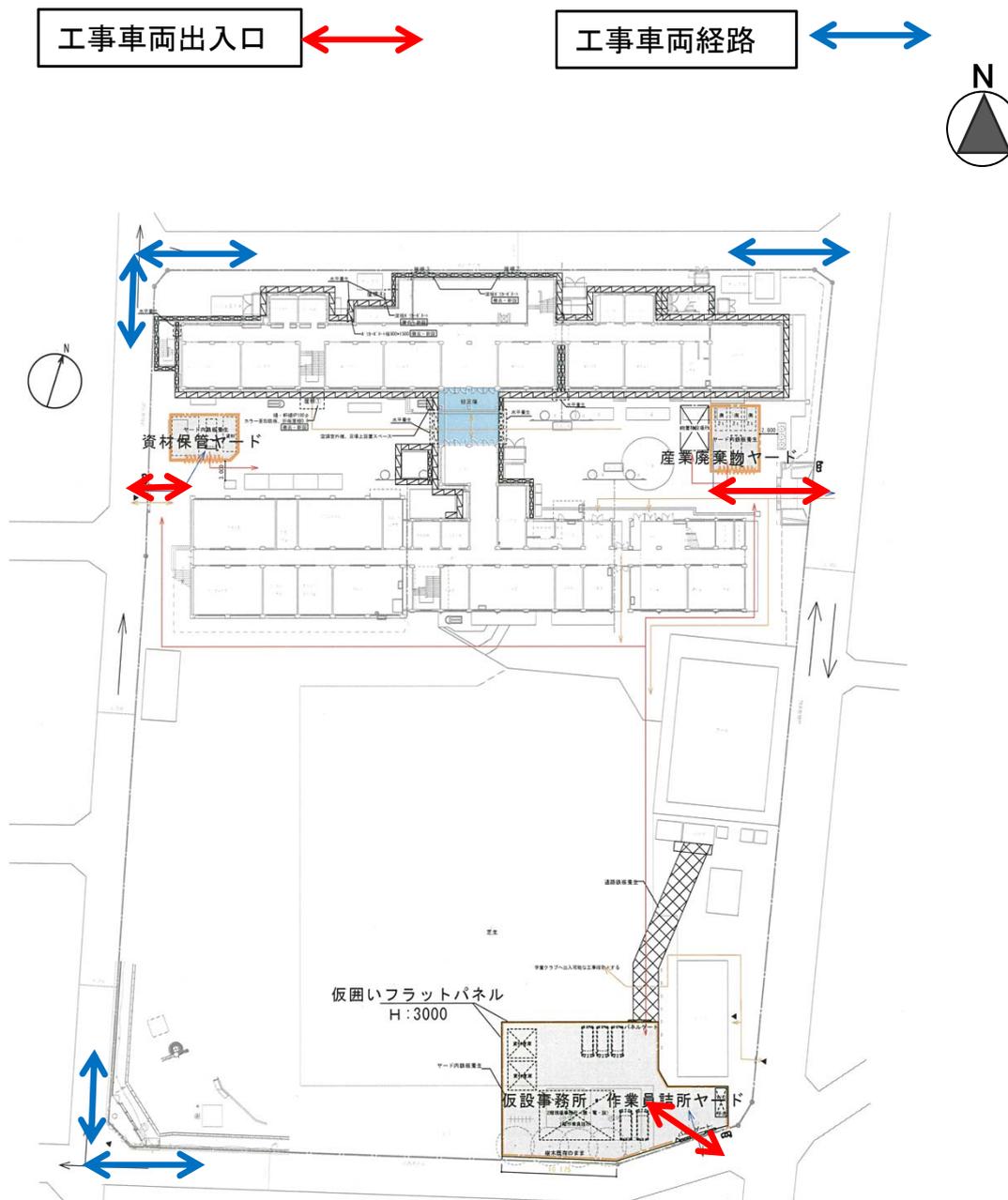
工事工程表	工事件名: 練馬区立中村小学校北校舎屋上防水および外壁等改修工事												担当課長	担当係長	担当者			
	種 別	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月										
準備工事	契約・準備作業																	
仮設工事		外部足場設置																
給食室改修			14	20	給食室改修(7/26~8/24)													
建築工事	制作図承認		消防届出		資機材制作設置工事		養生検査		区画形成工事(耐火壁・建具・シャッター)		検査		外部足場解体搬出		仮設資材搬出			
外壁改修工事					外壁調査・作図・改修工事		アスベスト撤去工事											
外壁塗装工事					外壁塗装工事													
防水工事					防水工事													
外構工事		外構撤去										外構復旧						
その他	住民説明会		諸官庁届出		電気・機械設備工事		プール濾過機改修											
			7月21日 夏季休業開始		8月31日 夏季休業終了	9月3日 始業式												

住 所 東京都練馬区上石神井3丁目6-21

施工者

氏 名 株式会社 コバ建設

7.工事車両搬出入経路



※工事車両通行時には、交通誘導員を配置し、安全対策に十分配慮いたします。