

令和6年6月20日  
練馬区

## 練馬区立練馬東小学校校舎等改築説明会

日時：令和6年6月20日（木） 午後6時30分～午後7時45分

会場：練馬東小学校 体育館

### <次第>

- 1 開会の挨拶
- 2 出席者の紹介
- 3 改築概要について ..... 

資料1
-----
- 4 計画内容の説明
  - (1) 鳥瞰イメージ ..... 

資料2
-----
  - (2) 建替計画・工事工程表 ..... 

資料3
-----
  - (3) 新校舎 平面計画 ..... 

資料4
-----
  - (4) 仮設校舎 平面計画 ..... 

資料5
-----
- 5 質疑応答
- 6 閉会

<担当> 練馬区教育委員会事務局  
教育振興部学校施設課学校整備担当係  
電話：03-5984-1072（直通）

令和 6 年 6 月 20 日  
教育振興部学校施設課

## 練馬区立練馬東小学校校舎等改築基本設計概要について

練馬区立練馬東小学校の校舎棟が築 60 年を経過しており老朽化が進んでおります。児童の安全で快適な教育環境を保持するため、「練馬区学校施設管理実施計画(平成 31 年 3 月策定)」に基づき、校舎の改築を以下のとおり計画しております。

### 記

#### 1 設計方針

教育内容の多様化への対応

多目的スペースの確保、ICT 環境の整備

環境配慮

屋上緑化、雨水利用、太陽光発電

バリアフリー化の推進

段差の解消、バリアフリースイレの設置、エレベーターの設置

防災拠点としての機能強化

防災備蓄倉庫、マンホールトイレ、体育館空調機の設置

#### 2 施設概要

新校舎

構造：鉄筋コンクリート造 3 階建

延床面積：約 7,100 m<sup>2</sup>

校庭：100mトラック、直線 50m

計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室、  
ねりっこ学童クラブ室、ねりっこひろば室等

その他：体育倉庫の改築、屋外トイレ設置、体育館の空調機設置および  
外壁・屋上防水改修ならびに自動火災報知機の改修

昭和 62 年 3 月体育館改築

プールは新校舎内に合築

仮設校舎

構造：軽量鉄骨造 3 階建

延床面積：約 5,300 m<sup>2</sup>

計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室、  
学童クラブ室等

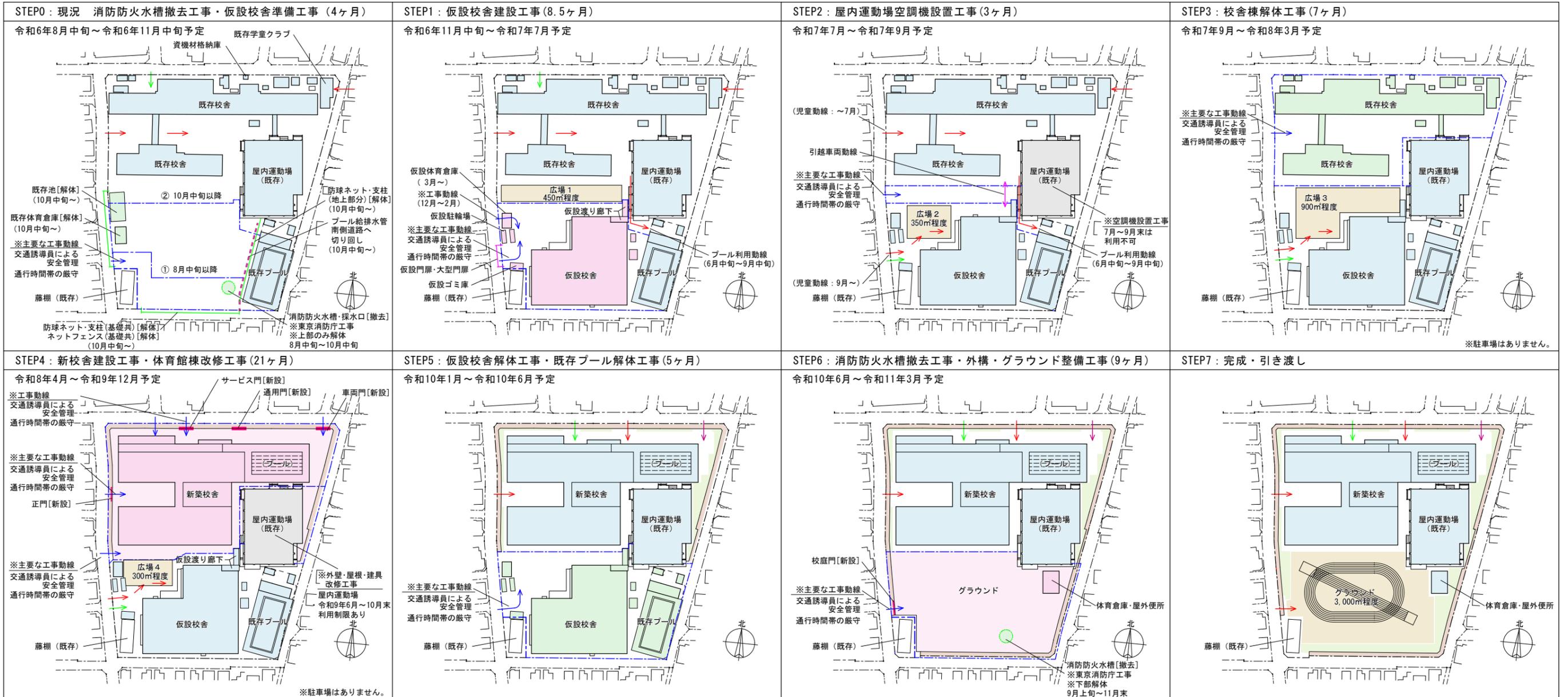
#### 3 配置図、平面図および工事スケジュール

添付のとおり



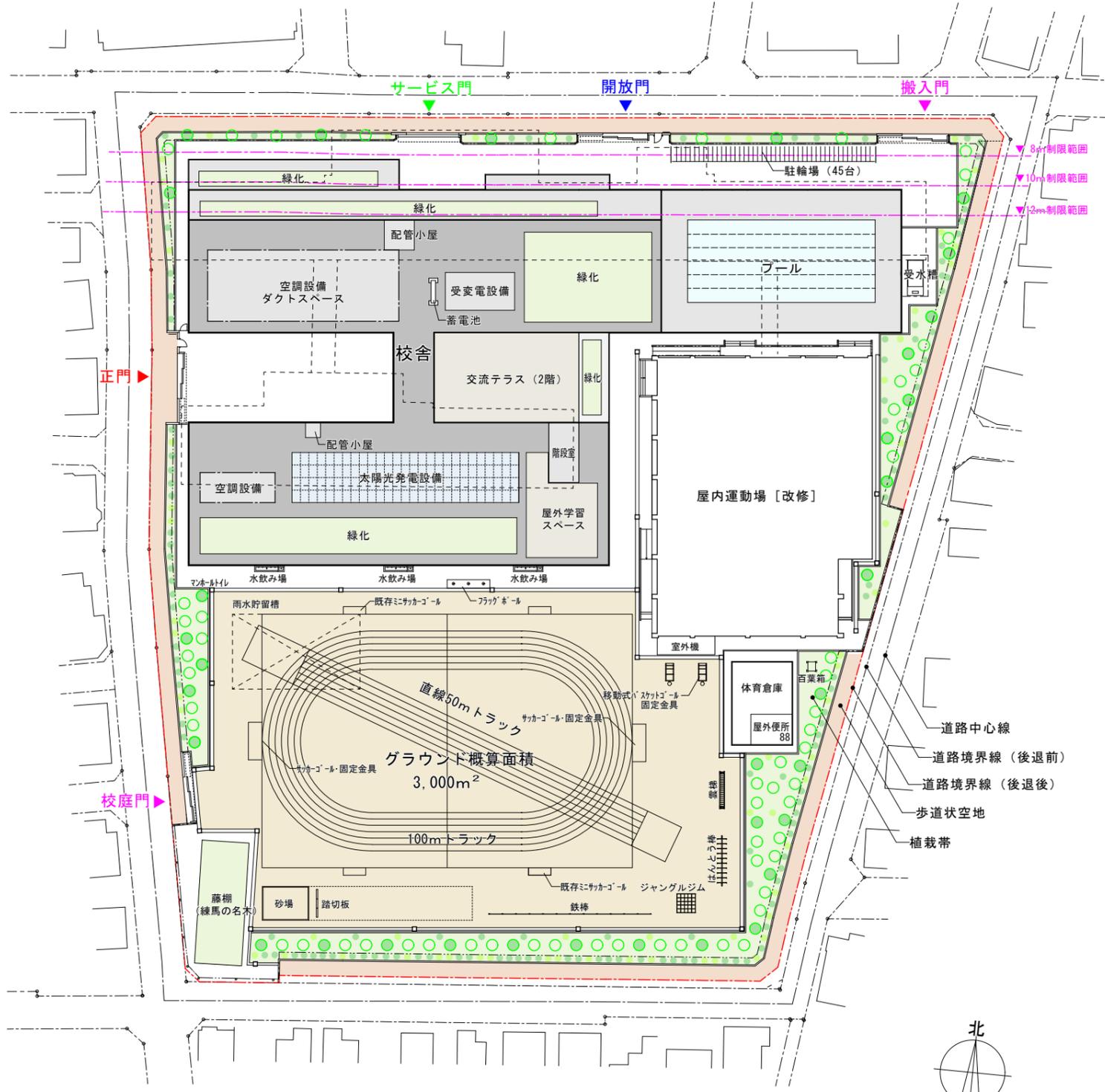
※真北方向を示す

新校舎 建替計画 1/2000



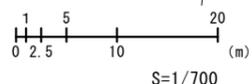
年度	令和6年			令和7年												令和8年												令和9年												令和10年												令和11年																																			
	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3																														
学校	既存校舎利用期間												仮設校舎利用期間												仮設校舎利用期間												仮設校舎利用期間												仮設校舎利用期間												新校舎利用																										
STEP	STEP0			STEP1												STEP2												STEP3												STEP4												STEP5												STEP6												STEP7											
建設計画(予定)	準備												仮設校舎建設工事												準備												仮設校舎解体工事												準備												新校舎新築工事												準備												完成・引き渡し		
屋内運動場	準備												屋内運動場												準備												屋内運動場												準備												屋内運動場												準備														
空調機設置	準備												空調機設置工事												準備												空調機設置工事												準備												空調機設置工事												準備														
既存校舎解体	準備												既存校舎解体工事												準備												既存校舎解体工事												準備												既存校舎解体工事												準備														
新校舎建設	準備												新校舎新築工事												準備												新校舎新築工事												準備												新校舎新築工事												準備														
屋内運動場改修	準備												移種先水遣り期間(仮設校舎受注者)												移種先水遣り期間(解体・新築校舎受注者)												準備												移種先水遣り期間(解体・新築校舎受注者)												準備												移種先水遣り期間(解体・新築校舎受注者)														
外構・グラウンド整備	撤去工事①(消防工事)												撤去工事②(消防工事)												撤去工事③(消防工事)												撤去工事④(消防工事)												撤去工事⑤(消防工事)												撤去工事⑥(消防工事)												撤去工事⑦(消防工事)														

- 凡例
- : 道路境界線
  - - - : 仮囲い
  - : 工事車両動線
  - : 児童動線
  - : 給食車両動線
  - : 学校関係者車両動線
  - : 工事建物・工事範囲
  - : 改修建物
  - : 解体建物
  - : 歩道状空地
  - : グラウンド整備範囲
  - : 利用中建物



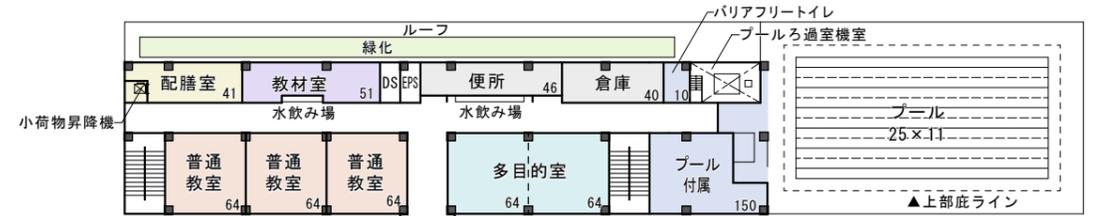
【凡例】

- 普通教室関連
- 特別教室関連
- 管理諸室関連
- 給食室関連
- ねりっこ関連
- プール関連
- 緑化
- 歩道上空地
- 児童動線
- 学童・一般動線
- 給食動線
- 職員・来客動線
- 緊急車両（救急車）



R階 32m<sup>2</sup>

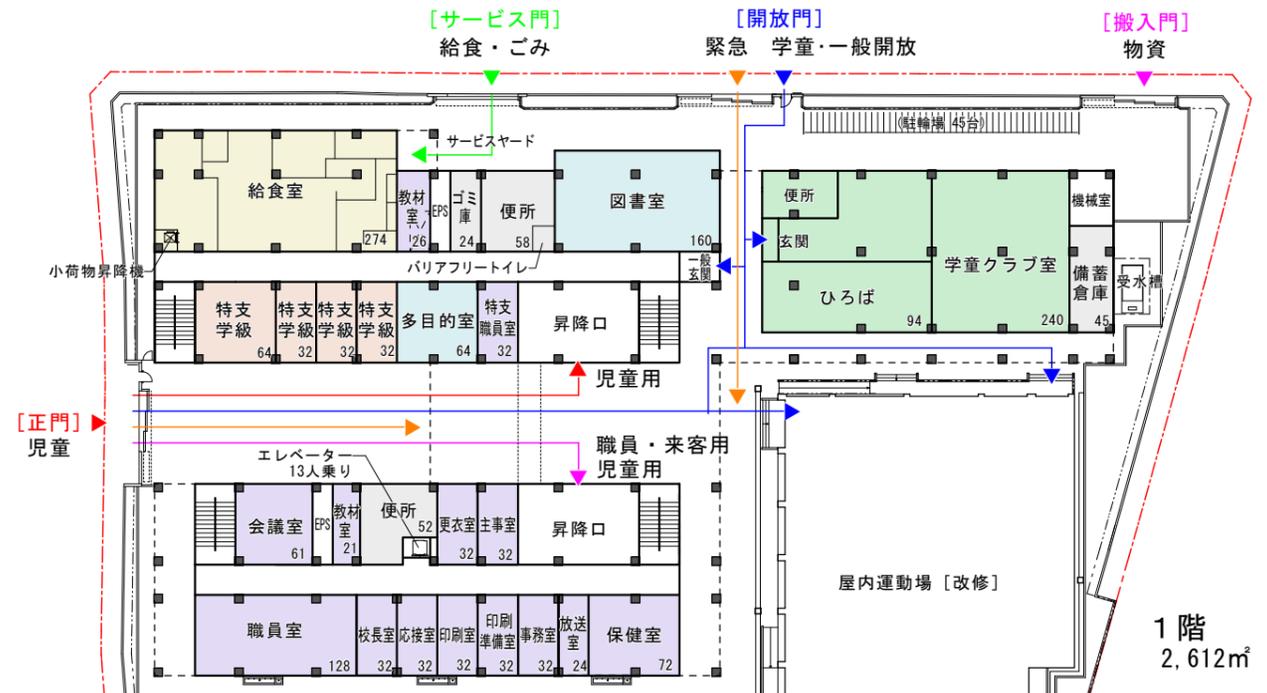
延べ面積 7,118m<sup>2</sup>  
(ピロティは除く)



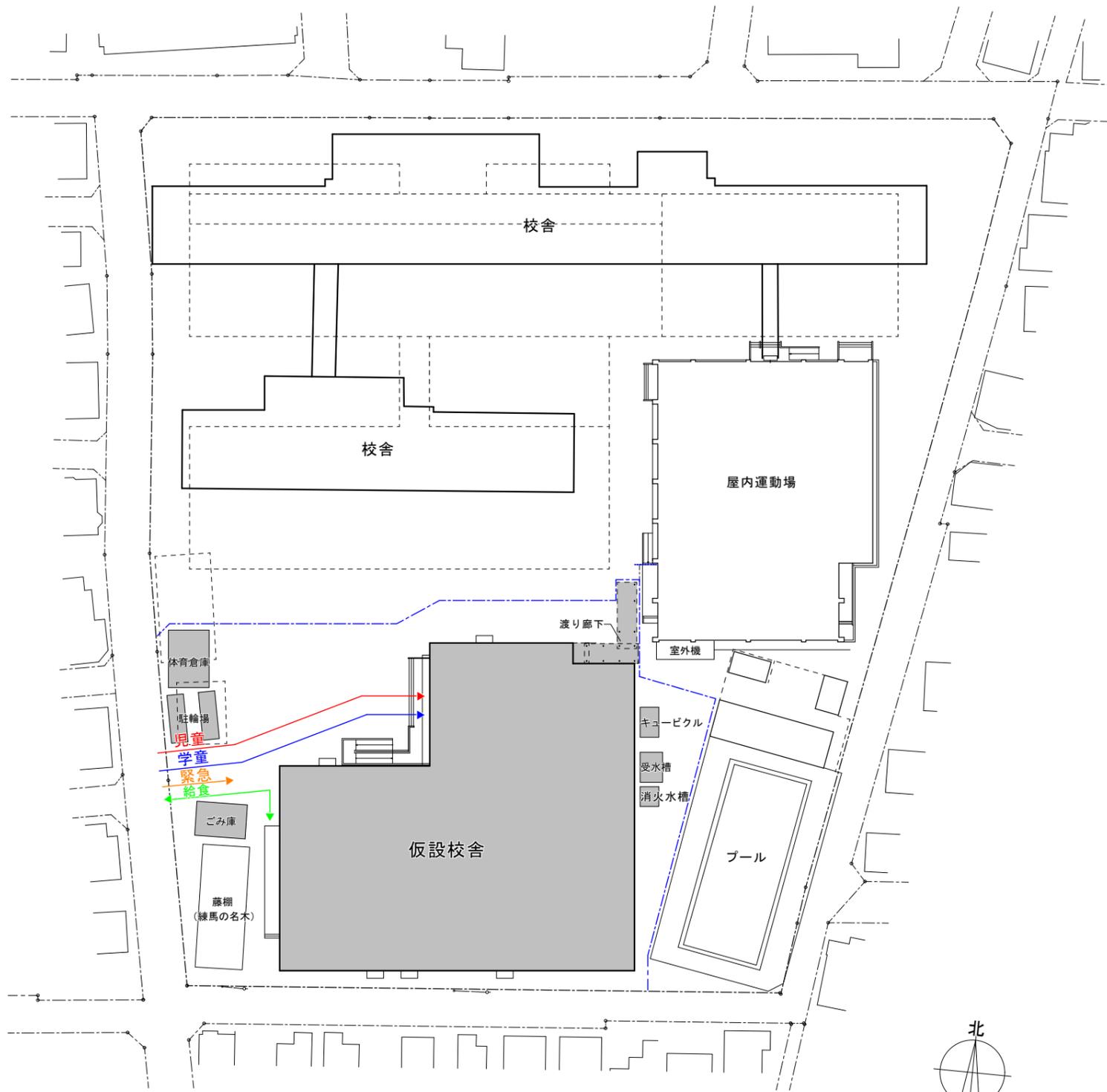
3階  
2,282m<sup>2</sup>



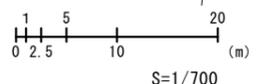
2階  
2,192m<sup>2</sup>



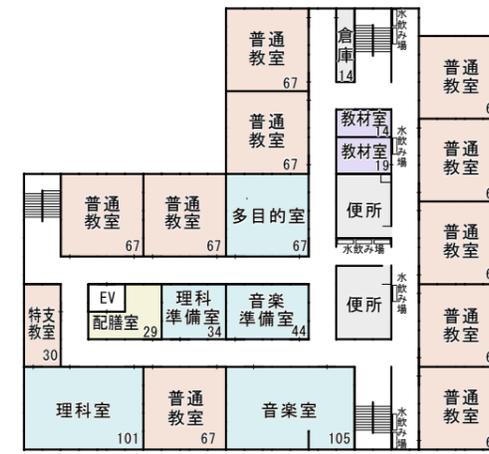
1階  
2,612m<sup>2</sup>



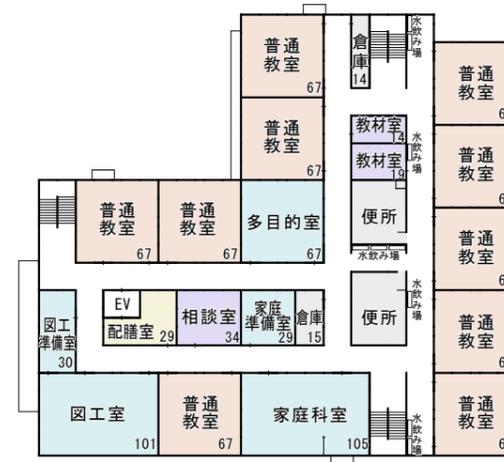
- 【凡例】
- 普通教室関連
  - 特別教室関連
  - 管理諸室関連
  - 給食室関連
  - ねりっこ関連
  - 児童動線
  - 学童・一般動線
  - 給食動線
  - 緊急車両（救急車）



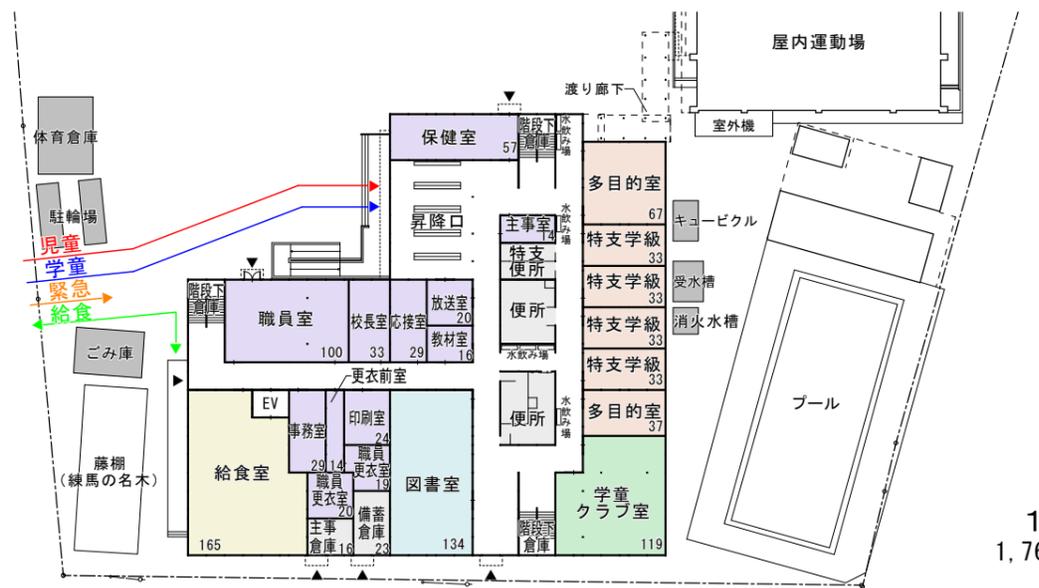
延べ面積 5,308.83㎡



3階  
1,769.61㎡



2階  
1,769.61㎡



1階  
1,769.61㎡