

練馬区立豊溪小学校校舎等改築説明会

日時：令和6年7月11日（木）

18時30分～19時30分

会場：練馬区立豊溪小学校 体育館

次 第

- 1 開会の挨拶
- 2 出席者の紹介
- 3 練馬区立豊溪小学校校舎等改築概要について…………… 資料1
- 4 計画内容の説明
 - (1) 建替計画・工事工程表…………… 資料2
 - (2) 新校舎 平面計画…………… 資料3
 - (3) 仮設校舎 平面計画…………… 資料4
 - (4) 外観パース…………… 資料5
- 5 質疑応答
- 6 閉会

令和 6 年 7 月 11 日
教育振興部学校施設課

練馬区立豊溪小学校校舎等改築概要について

練馬区立豊溪小学校については、校舎等が築 60 年を経過しており老朽化が進んでおります。児童の安全で快適な教育環境を保持するため、「練馬区学校施設管理実施計画（平成 31 年 3 月策定）」に基づき、校舎等の改築を以下のとおり計画しております。

記

1 設計方針

- (1) 教育内容の多様化への対応
多目的スペースの確保、ICT 環境の整備
- (2) 環境配慮
屋上緑化、雨水利用、太陽光発電
- (3) バリアフリー化の推進
段差の解消、バリアフリースイールの設置、エレベーターの設置
- (4) 防災拠点としての機能強化
防災備蓄倉庫、マンホールトイレ、体育館空調機の設置

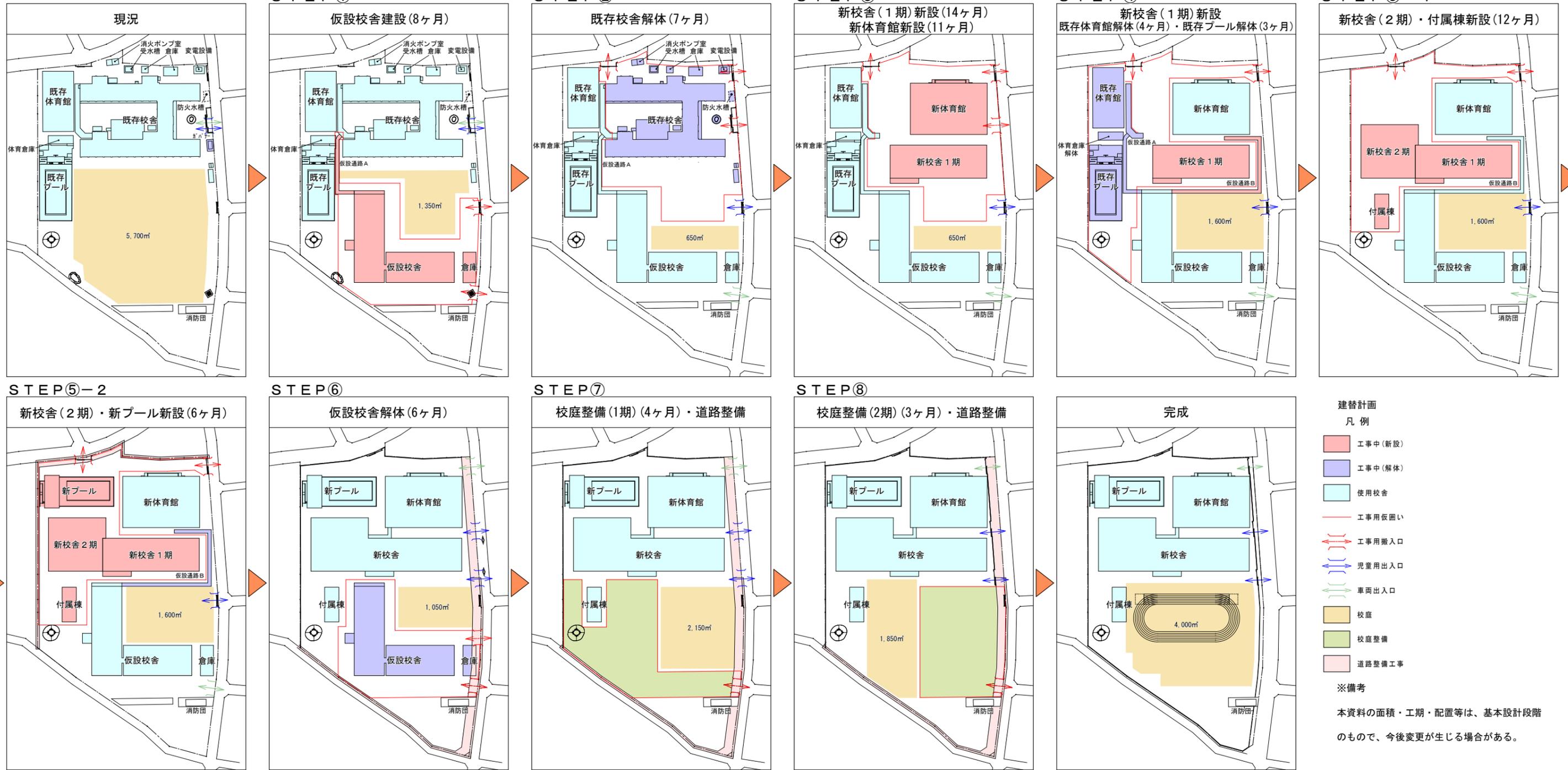
2 施設概要

- (1) 新校舎
構 造：鉄筋コンクリート造 3 階建
延床面積：約 6,100 m²
校 庭：120mトラック、直線 50m
計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室、
学童クラブ室、ひろば室等
そ の 他：体育倉庫の改築、屋外トイレの改築
※体育館、プールは別棟で改築
- (2) 仮設校舎
構 造：軽量鉄骨造 3 階建
延床面積：約 4,900 m²
計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室、
学童クラブ室等

3 配置図、平面図および工事スケジュール

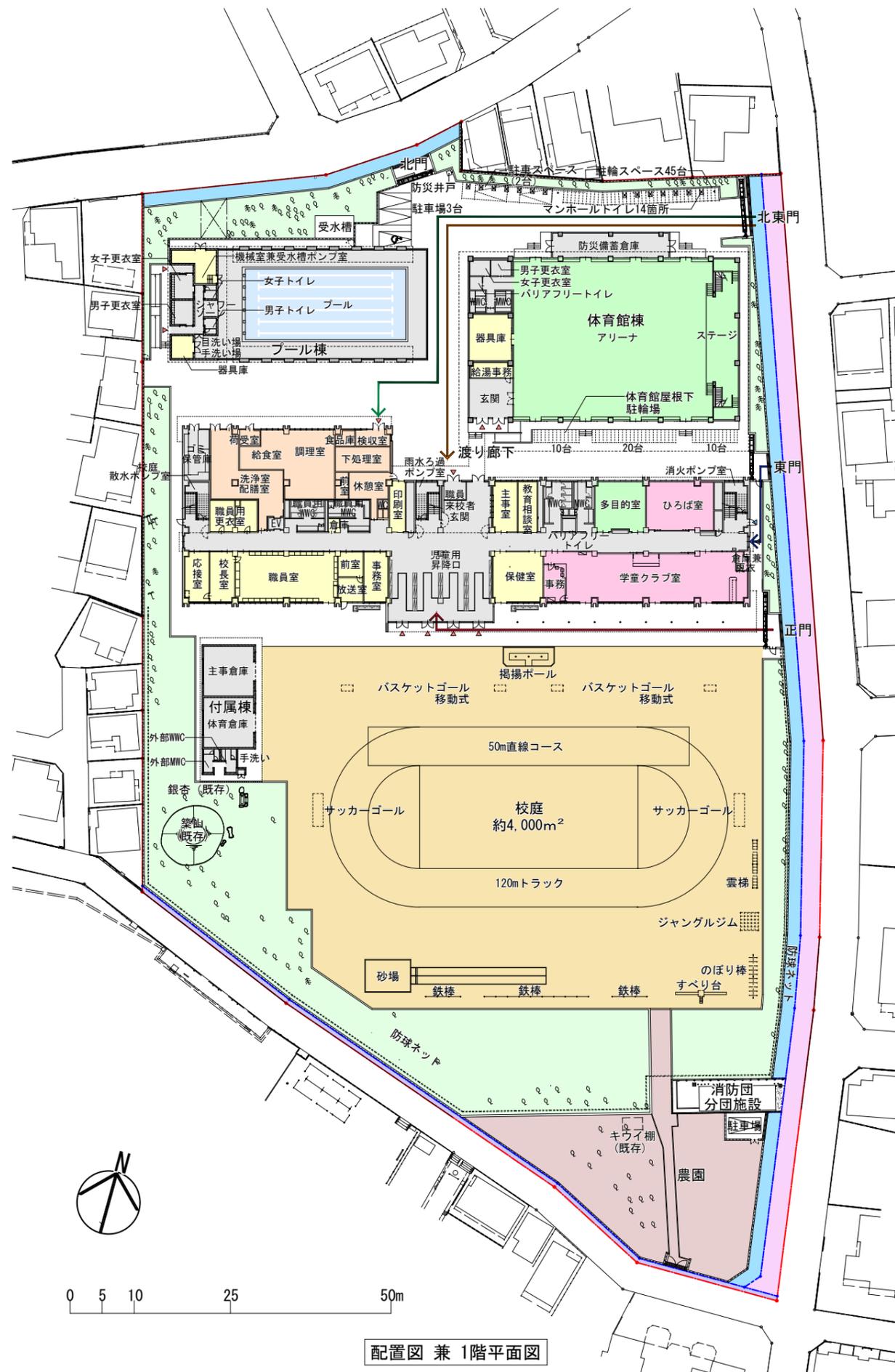
別紙資料 2～4 のとおり

□建替計画

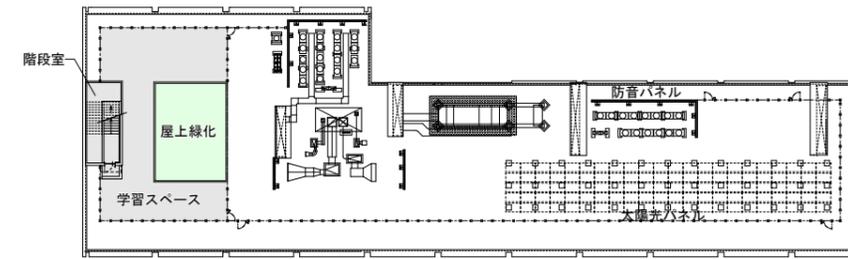


□工事工程表

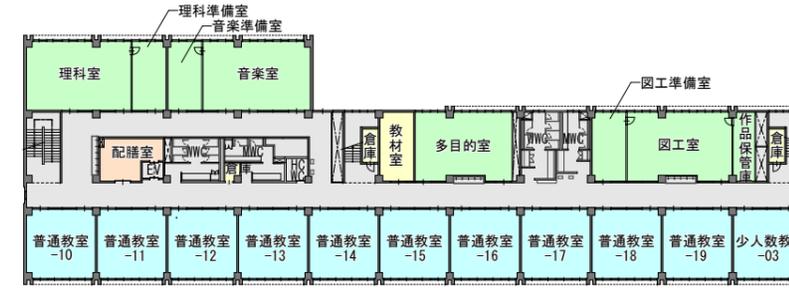
年度	令和6年度			令和7年度			令和8年度			令和9年度			令和10年度			令和11年度											
項目	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
工事	STEP① (8ヶ月) 仮設校舎建設			STEP② (7ヶ月) 既存校舎解体			STEP③ (14ヶ月) 新校舎新設(1期工事)			STEP⑤-1 (12ヶ月) 新校舎新設(2期工事) + 付属棟新設			STEP⑥ (6ヶ月) 仮設校舎解体			STEP⑦ (4ヶ月) 校庭整備 + 外構工事(1期)			STEP⑧ (3ヶ月) 校庭整備 + 外構工事(2期)								
				仮設通路(A)設置			STEP③ (11ヶ月) 新体育館新設			STEP⑤-2 (6ヶ月) 新プール新設			STEP④ (4ヶ月) 既存体育館解体			STEP④ (3ヶ月) 体育倉庫解体			STEP④ (3ヶ月) 既存プール解体								
通路	既存校舎利用			引越			仮設通路(A)利用			仮設通路(B)利用			引越			新校舎利用											
体育館	既存体育館利用			引越			仮設校舎利用			新体育館利用			引越			新体育館利用											
プール	既存プール利用			引越			既存プール利用			引越			外部プール利用			引越			新プール利用								



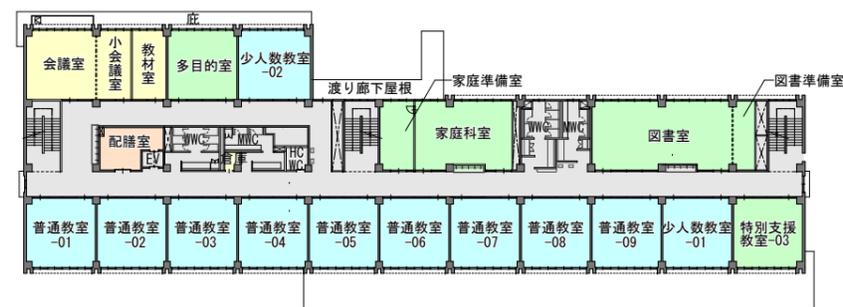
配置図 兼 1階平面図



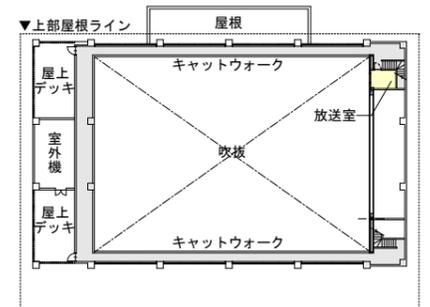
R階平面図



3階平面図



2階平面図



体育館棟2階平面図

凡例

	普通教室
	特別教室等
	管理諸室
	給食室
	廊下・トイレ等
	児童クラブ
	児童動線
	学童・開放動線
	教員・来客動線
	給食等車両動線
	現況敷地境界線
	道路後退敷地境界線
	道路後退範囲
	区有通路後退範囲
	歩道状空地
	緑地
	校庭
	農園

校舎棟 面積表

床面積	3階 : 1,962.79 m ²
	2階 : 2,072.34 m ²
	1階 : 2,126.79 m ²
	合計 : 6,161.92 m ²
建築面積	2,270.36 m ²

体育館棟 面積表

床面積	1,195.88 m ²
建築面積	1,227.20 m ²

プール棟 面積表

床面積	260.32 m ²
建築面積	212.87 m ²

付属棟 面積表

床面積	167.28 m ²
建築面積	167.28 m ²

渡り廊下 面積表

床面積	69.67 m ²
建築面積	28.81 m ²



0 5 10 25 50m

