

令和 4 年 12 月 9 日
練馬区学校施設課

練馬区立田柄中学校の改築について

田柄中学校は、平成 4 年に屋内運動場とプールを改築したが、校舎棟は築 60 年を経過しており老朽化が進んでいる。生徒の安全で快適な教育環境を保持するため、「練馬区公共施設等総合管理計画〔実施計画〕（令和 4 年度・5 年度）」に基づき、改築を行う。

1 現施設概要

- (1) 敷地面積 18,363 m²
- (2) 校舎構造等 R C 造 4 階建て
- (3) 延床面積 校舎 5,228 m²
- (4) 設置年 昭和 35 年 4 月
- (5) 学級数 普通学級 13 学級（児童数 442 人）
※令和 4 年 5 月 1 日時点

2 改築計画概要

- (1) 既存校舎および付属棟を改築する。
- (2) 既存屋内運動場、武道場およびプールは改築しない。なお、基本設計において屋上プール、既存屋内運動場の屋根、外壁および設備機器の更新等、改修の必要性の検討を行い、改築工事に支障がない範囲で改修工事を行う。
- (3) 新校舎の配置は、既存校舎の配置を基本とする。
- (4) 仮設校舎を建設し、既存校舎を解体した後に新校舎を建設する。仮設校舎解体後、外構（緑化整備工事を含む）および校庭整備工事を行う。
- (5) 屋内運動場棟に空調機を設置する。

3 計画規模

- (1) 延床面積 5,880 m²程度
- (2) 階数 地上 3 階建て以下とする。
- (3) 構造 R C 造を基本とする。
- (4) 校庭 150mトラック、直線 100mトラック

4 改築スケジュール（予定）

令和4年5月～令和5年3月	基本計画・基本設計（※1）
令和5年4月～令和6年7月	実施設計（※2）
令和6年2月～令和6年7月	仮設校舎建設工事
～ 夏休み期間を利用して 既存校舎 ⇒ 仮設校舎 へ引越 ～	
令和6年9月～令和7年2月	既存校舎解体工事
令和7年4月～令和8年12月	本校舎建設工事
～ 冬休み期間を利用して 仮設校舎 ⇒ 新校舎 へ引越 ～	
令和9年1月～令和9年5月	仮設校舎解体工事
令和9年6月～令和9年10月	校庭整備工事

※1 基本設計…改築の基本構想を基に建物の配置・平面・立面計画を行うこと。

※2 実施設計…基本設計を基に各分野（建築・電気・機械）の詳細設計を行うこと。